

## SUBSTITUIÇÃO DE PORTÕES BASCULANTES E PORTAS DE ENROLAR ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES DA CONTRATAÇÃO

### 1 – IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA E NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

#### 1.1 Identificação do problema (demanda)

Os portões basculantes e portas de enrolar, existentes na fachada do prédio do Tribunal Regional Federal 2ª Região, já estão com seu tempo de vida útil chegando ao seu limite, apresentando defeitos e desgastes naturais decorrentes do seu constante uso.

#### 1.2 Justificativa da necessidade da contratação

Considerando que não é mais viável o conserto dos portões basculantes e portas de enrolar, tornam-se necessárias suas substituições tendo em vista que os defeitos existentes estão impedindo o funcionamento adequado dos mesmos.

### 2 – PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NOS INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO

A presente contratação encontra respaldo institucional conforme previsão na Programação Orçamentária 2022.

### 3 - DEFINIÇÃO DO OBJETO A SER CONTRATADO (DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO)

#### 3.1 Objeto

Contratação de empresa para substituição completa de 02 (dois) portões automáticos basculantes horizontais automáticos de contra-peso e 10 (dez) portas de enrolar automatizadas na fachada do prédio do Tribunal Regional Federal 2ª Região.

#### 3.2 Natureza do serviço

Trata-se de serviço comum

### 4- LEVANTAMENTO DAS SOLUÇÕES DISPONÍVEIS

SOLUÇÕES		ANÁLISE VANTAGENS/DESvantagens	VALOR ESTIMADO
1	Substituição dos portões e portas de enrolar	Considerando que não é mais viável o conserto das portas de enrolar e portões, as substituições dos mesmos será a opção mais rápida e adequada para o TRF2	
2	Não existe outra opção viável		
OBS			



## 5 – IDENTIFICAÇÃO E JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA A SER CONTRATADA

### 5.1 Solução escolhida

Contratação de empresa para substituição completa de 02 (dois) portões automáticos basculantes horizontal de contra-peso e 10 (dez) portas de enrolar automatizadas na fachada do prédio do Tribunal Regional Federal 2ª Região.

### 5.2 Justificativa da escolha

Considerando que não é mais viável o conserto dos portões basculantes e das portas de enrolar, também a necessidade urgente de possibilitar o perfeito funcionamento do acesso às garagens e fachada, a solução escolhida é a substituição completa de 02 (dois) portões automáticos basculantes horizontal de contra-peso e 10 (dez) portas de enrolar automatizadas na fachada do prédio do Tribunal Regional Federal 2ª Região.

### 5.3 Parcelamento da solução

É viável o parcelamento da solução? (    ) SIM ( x ) NÃO

Justificativa:

Considerando a existência de determinadas empresas que não realizam os dois tipos de serviços, foram elencados em lotes, sendo a divisão do lote em contratações separadas é tecnicamente e economicamente inviável por conta da mão de obra empregada e características específicas dos serviços.

### 5.4 Requisitos de sustentabilidade

A Contratação determina o fornecimento de materiais considerando as práticas de sustentabilidade previstas na Legislação vigentes.

## 6 – RESULTADOS PRETENDIDOS

Melhoria da segurança do prédio do TRF2 através do fechamento adequado da fachada e acessos às garagens.

## 7 – ESTIMATIVA DE QUANTIDADES (RELAÇÃO ENTRE DEMANDA E QUANTIDADE A SER CONTRATADA)

Os serviços necessários foram descritos com base no levantamento in loco elaborado pela equipe técnica desta SEMMEC.



#### 8 – ADEQUAÇÃO AO AMBIENTE DO ÓRGÃO

Há necessidade de adequação do ambiente para a execução contratual? ( ) SIM (x ) NÃO

Não se vislumbra necessidades de tomada de providências de adequações para a solução ser contratada e o serviço prestado.

#### 9 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Para que o presente serviço seja contratado e corretamente prestado, existem requisitos mínimos para sua satisfação, tais como:

- Apresentação de comprovante de capacitação técnica da empresa em execução de serviços de complexidade maior ou similar ao objeto da contratação

#### 10 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não há contratação correlata ou interdependente.

#### 11 – DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Os estudos preliminares evidenciaram que a contratação da solução descrita no item III mostra-se possível tecnicamente e fundamentadamente necessária. Diante do exposto, declara-se ser viável a contratação pretendida.



## GERENCIAMENTO DE RISCOS

Assim como toda contratação, vislumbram-se alguns riscos em curso na presente contratação. Não incluem-se, neste mapa de riscos, aqueles voltados à gestão do contrato e execução dos serviços, mas apenas os que tangiam o processo que permeia até a formalização da contratação.

<b>Risco 01</b>	<b>Risco:</b>	Atraso ou suspensão no processo licitatório em face de impugnações.	
	<b>Probabilidade:</b>	Alta	
	<b>Impacto:</b>	Alto	
	<b>Dano 1:</b>	Atraso na contratação acarretará a impossibilidade de substituição dos portões basculantes e portas de enrolar colocando em risco a segurança do prédio	
	<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva</b>	<b>Responsável</b>
	1	Elaboração do planejamento da contratação consultando soluções similares em outros órgãos.	Setor responsável pelo serviço
	2	Definição dos critérios de seleção de fornecedores com respaldo na jurisprudência dos órgãos de controle.	Setor responsável pelo serviço
	3	Verificação do teor de impugnações e recursos em contratações similares.	Setor responsável pelo serviço
	4	Estrita observância às recomendações da área jurídica do órgão/entidade.	Setor responsável pelo serviço
	<b>Id</b>	<b>Ação de Contingência</b>	<b>Responsável</b>
	1	Alocação integral do setor responsável pelo serviço na resposta e mitigação das causas que originaram a suspensão do processo licitatório.	Direção Secretaria
	2	Mitigação e eliminação das causas que obstruem o processo licitatório.	Administração TRF



<b>Risco 02</b>	<b>Risco:</b>	Especificação Insuficiente para os serviços	
	<b>Probabilidade:</b>	Baixa	
	<b>Impacto:</b>	Média	
	<b>Dano 1:</b>	Serviços sendo prestados de forma que não abrange todas as necessidades institucionais.	
	<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva</b>	<b>Responsável</b>
	1	Revisão de cada cláusula de obrigações da contratada e forma de prestação do serviço comparando com contratações similares históricas.	Setor responsável pelo serviço
	<b>Id</b>	<b>Ação de Contingência</b>	<b>Responsável</b>
	1	Estudar o grau de insuficiência e refletir sobre a vantajosidade na rescisão contratual e abertura de novo processo licitatório.	Equipe de Fiscalização

<b>PROBABILIDADE DE OCORRÊNCIA</b>	<b>ALTA</b>			Risco 1
	<b>MÉDIA</b>			
	<b>BAIXA</b>		Risco 2	
		<b>BAIXA</b>	<b>MÉDIA</b>	<b>ALTA</b>
<b>GRAVIDADE /IMPACTO</b>				

